|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение №\_\_\_к договору**  **генерального подряда**  **№\_\_\_\_\_от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.** |

**Техническое задание**

**на выполнение строительно-монтажных работ по объекту**:

**«Элеватор хранения зерна вместимостью 60 000 тонн», расположенного по адресу: Курская область, Советский район, ул. Курская, д. 3»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование организации Заказчика. | ООО «Агроинвест-Кшенский Элеватор» |
| 2. | Наименование подрядной организации. |  |
| 3 | Основание для строительства | Договор № от « » 2021 г. |
| 4 | Наименование объекта. | Реконструкция объекта: “Элеватор хранения зерна вместимостью 60 000 тонн», расположенный по адресу: Курская область, Советский район, ул. Курская, д.3.» |
| 5. | Месторасположение. | Российская Федерация, Курская область, Советский район, ул. Курская, д.3. Земельный участок кадастровый номер: 46:21:070301:79. |
| 6 | Вид строительства | Реконструкция |
| 7 | Сроки выполнения работ | С 15 ноября 2021 по 01 октября 2022 г. (сдача работ поэтапно) |
| 8. | Описание и тип объекта  (Основные технические (технико- экономические) показатели объекта) | Сроки окончания работ:  - 1й этап (срок окончания 01.08.22 г.) - устройство автоприёма производительностью 250 т/час с устройством транспортной галереи, рабочая башня с сепараторами очистки зерна и бункерами автоотгрузки, буферные емкости общей вместимостью до 2 500 т. Устройство пожарных проездов, увеличение объема пожарных емкостей (объем определить расчетом в ПД), устройство пожарного трубопровода;  - 2й этап (срок окончания 01.09.22 г.) –; семь силосов хранения зерна вместимостью по 8000 тонн каждый  - 3й этап (срок окончания 01.09.22 г.) – 3я зерносушилка, производительностью до 120 т/час (по пшенице при влагосъеме 5%);  -4й этап (срок окончания 01.10.22 г.) - установка 2 дополнительных конусных силосов общей вместимостью до 1046 т с транспортной галереей в существующем зерносушильном отделении с 4 оперативными емкостями для зерна вместимостью по 500 т;  -5й этап (срок окончания 01.10.22 г.) строительство нового устройства отгрузки зерна на ж/д транспорт, устройство ж/д весов и ж/д лебедки, транспортная галерея.  Работы будут выполняться по факту поступления ПСД.  **Приемное отделение**- выполнить одну дополнительную линию приемки зерна с производительностью оборудования (транспортеры и нории) не менее 250 т/ч. Проезд оснастить одноколейным автоопрокидывателем тип «БОРА» грузоподъемностью не менее 80т., длинной 20м. Приемный бункер в плане выполнить не менее 18х3,5м. Навес выполнить высотой согласно существующей конструкции, торцевые стенки не зашивать - выполнить открытыми, в связи с данным условием аспирацию приемного бункера проектом не предусматривать.  **Транспортная галерея** с ленточным конвейером подающим зерно с автоприема в отделение очистки производительностью не менее 250 т/ч.  **В отделении очистки** выполнить двух этапную очистку зерна. Устройство рабочей башни с каскадным расположением сепараторов. Сепаратор предварительной АЛЬФА 300 (Ромакс) или аналог производительностью до 300т/ч , сепаратор первичной очистки TAS 206-6 (Buhler) или аналог. Производительность транспортного оборудования (транспортеры и нории) Подающего в буферные силоса не менее 250 т/ч. Остальное транспортное оборудование 175 т/ч. Смонтировать два бункера для отгрузки в автотранспорт с вместимостью не менее 35т.Над бункерами смонтировать установку поточных весов.  **Проектируемое отделение сушки зерна**. Выполнить устройство трех оперативных конусных силосов общей вместимостью до 2500т. с транспортными галереями обеспечивающими загрузку 250 т/ч, а разгрузку силосов производительностью 175 т/ч. Предусмотреть маршрут для использования оперативных силосов в качестве накопителя перед очисткой. Устройство зерносушилки производительностью до 120 т/ч по пшенице при влагосъеме 5%.  **В существующем зерносушильном отделении** с 4 оперативными емкостями для зерна вместимостью по 500 т. выполнить устройство двух оперативный конусных силосов типа СКД 8/10-45 или аналог вместимостью по 523 т выполнить обвязку транспортным оборудованием производительность 100т/ч.  **Отделение хранения** должно обеспечивать общий объем единовременного хранения 56 000.тонн. Хранение сырья организовать в плоскодонных силосах типа СМП 238.18 или аналог вместимостью не менее 8000 тонн. каждый. Производительность транспортного оборудования (транспортеры и нории) не менее 175 т/ч. Технологическими маршрутами движения сырья обеспечить возможность единовременной загрузки сырья в силоса и его выгрузки в каждом ряду силосов. Крайние надсилосные конвейера вынести за загрузочную воронку силоса на нужную длину с устройством самотека и установки бункера для сбора «Зернового проноса», емкостью 5 м. куб.  **Устройство отгрузки зерна на ж/д транспорт** производительностью транспортного оборудования 175 т/ч. Бункера отгрузки зерна объемом не менее 140 м3. Выполнить устройство маневровой ж/д на лебедки на 9 вагонов , устройство жд весов под бункерами отгрузки зерна  Основное технологическое оборудование с указанием производителя, марок, моделей, мощностей, производительности – предоставляется для проектирования дополнительно в виде согласованной и утвержденной Заказчиком спецификации.  Выполнить строительство: сетей электро-, водоснабжения, ливневой канализации, заземления, молниезащит, освещения, автоматизации, благоустройства, пожарной сигнализации.  **Водоотведение ливневой канализации**  Устройство канализации согласно вертикальной планировка участка проектируемого объекта, сбор ливневых и талых вод с покрытий осуществлять путем поверхностного водоотвода через существующие очистные сооружения в накопительные емкости.  **Автоматизация комплекса**  Выполнить:  механизацию автоматизацию технологических процессов с применением контрольно-измерительных приборов;  - автоматизацию технологических процессов с применением вычислительной техники АСУТП (КИП);  - автоматизацию предусмотреть на базе контроллера.  **Противопожарный водопровод**.  По степени обеспеченности подачи воды на противопожарные нужды относиться к I категории водоснабжения. Наружные сети противопожарного водопровода из полиэтиленовых труб по ГОСТ18599-  2001 и стальных по ГОСТ 10704-91;  Глубина заложения трубопровода от 1,8 - 2,3 м, основание под трубопроводы песчаное толщиной 10 см. Устройство колодцев для доступа к запорной арматуре. Водопроводные колодцы набрать из ж/б колец по тип.пр. 901-09-11.84, серия  3.800.1-14;  Устройство пожарного резервуара (при необходимости).  Реконструкция насосной станции с двумя насосами (при необходимости).  Строительство трансформаторной подстанции, ДГУ.  **Устройство сухотрубов** на силосах и рабочей башне.  Колодцы с пожарными гидрантами для тушения пожара.  Водопроводные сети проложены с уклоном не менее 0,001 по направлению к выпуску.  **Благоустройство**  Конструкция новых технологических и противопожарных автоподъездов принята с твердым бетонным покрытием на щебеночном основании с камнем бортовым автодорожным. Конструкция щебеночного противопожарного проезда состоит шлакового щебня по ГОСТ 3344-83 с дренирующим слоем из песка. После снятия плодородного слоя грунта, производятся работы по устройству выемки и насыпи под проектируемые покрытия площадки строительства и насыпь под проектируемый газон. Для предотвращения размытия производится укрепление насыпи посевом многолетних трав с внесением плодородного слоя грунта. Отступ от красной линии застройки должен составлять не менее 5 метров, проездов не менее 3 метров. |
| 9 | Уровень ответственности  Зданий и сооружений | Нормальный |
| 10. | Рабочий городок | В соответствии с ПОС.  «Подрядчик» обеспечивает необходимое количество вагонов-бытовок и другие объекты для нужд строительства. |
| 11 | Доступ на строительную площадку | «Подрядчик» организует в соответствии с ПОС необходимые въезды-выезды на участок, пути движения по площадке, в том числе обеспечивает вновь организуемые подъездные пути к объекту. Выезды со стройплощадки должны быть оборудованы мойкой колес. |
| 12 | Основные требования к работам | 1. Разработать детальный график производства работ и согласовать его с заказчиком; 2. Выполнить в полном объеме строительно- монтажные работы по строительству объекта согласно проекта; 3. Организовать представление заказчику справочного материала о ходе строительства 4. Обеспечить необходимый входной и операционный контроль качества выполнения СМР; 5. Выполнить поставку и монтаж необходимого оборудования; 6. Все работы предъявлять представителям заказчика, технического и авторского надзора, представлять результаты операционного контроля; 7. Вести исполнительную документацию выполненных работ с составлением соответствующих актов, исполнительных схем. 8. Ежемесячно передавать заказчику с формами КС2, КС3, с предварительным подтверждением формы КС-6а, исполнительную документацию в полном объеме и подписанную всеми представителями. Формы КС2, КС3 передаются на бумажном носителе и в электронном виде, поддерживаемом программным комплексом Грандсмета; 9. Выполнить уборку территории на месте выполнения работ с утилизацией мусора за счет Генерального подрядчика; 10. Передать заказчику всю исполнительную документацию, сертификаты. По выполнению работ передать четыре сброшюрованные экземпляры и электронную версию исполнительной документации в AutoCAD формат (dwg). 11. Работы выполнить согласно:   - требований действующих  строительных регламентов,  включённых  в  перечень,  определяемый постановлением Правительства РФ от 04 июля 2020 г. N 985  «Об  утверждении  перечня  национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в  результате  применения  которых  на обязательной  основе  обеспечивается  соблюдение требований  Федерального  закона «Технический регламент  о  безопасности  зданий  и  сооружений»;  - проектной документации, получившей положительное заключение экспертизы проектно-сметной документации, и рабочей документации;  - локальным сметным расчетам (приложения к доп. соглашениям к договору генерального подряда)  -Применение материалов, изделий и оборудования осуществлять в соответствии с требованиям ПСД  -Все необходимые изменения и отступления от ПСД должны быть отражены согласно ч. 15.2-15.4 ст.48 ГрК РФ.  12. Провести пуско-наладочные работы смонтированного оборудования |
| 13 | Требования по составу и содержанию исполнительной документации | 1. Разработать и передать заказчику по окончании строительства исполнительную документацию в 4(четырех) экземплярах в соответствии с требованиями РД- 11-02-2006 и другими действующими законодательными, нормативными и правовыми актами Российской Федерации в области градостроительной деятельности. 2. Применяемое оборудование и материалы должны иметь сертификаты качества, технические паспорта и руководства по эксплуатации, подтверждающие соответствие нормативным требованиям действующего законодательства в области градостроительной деятельности , в случае применения импортного оборудования должны иметь российские сертификаты соответствия и инструкции по эксплуатации на русском языке. |
| 14 | Требования по обеспечению противопожарной безопасности | В соответствии с Федеральным законом №123- ФЗ от 22 июля 2008г. «Технический регламент о пожарной безопасности» и утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 16.04.2014 ; 474 « Об утверждения перечня документов в области стандартизации , |
| 15 | Требования к подрядной организации | Соответствие генерального подрядчика требованиям, устанавливаемым законодательством РФ к лицам, осуществляющим выполнение работ:   1. Быть членом саморегулируемой организации в области строительства (СРО, в которой стоит ген. подрядчик, должна иметь компенсационный фонд возмещения вреда); 2. Уровень ответственности участника по компенсационному фонду возмещения вреда должен быть не менее цены договора; |
| 16 | Перечень документов, подтверждающих соответствие ген. подрядчика | Действующая выписка из реестра членов саморегулируемой организации по форме, которая утверждена Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019№ 86.  Штатное расписание, наличие собственной или арендуемой спецтехники, договора подряда, наличие аттестованного персонала для выполнения регламентируемых работ (высотных, электрических и т.п.), опыт реализации аналогичных проектов. |

Генеральный директор

ООО «Агроинвест-Кшенский Элеватор»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ткачев А. Г.