

Форма технического задания

Техническое задание

Общество: ООО "Новохоперск-АГРО-Инвест"

Структурное подразделение: отдел строительства и эксплуатации зданий и сооружений

РАЗРАБОТАНО:

Руководитель структурного подразделения

Начальник отдела
строительства и эксплуатации
зданий сооружений


Подпись,

Черных А.И.

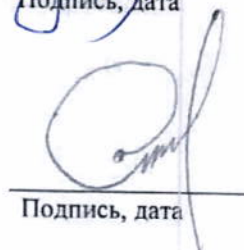
Старший менеджер
отдела строительства
зданий и сооружений


Подпись, дата

Долгих И.В.

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО "Новохоперск-АГРО-Инвест"


Подпись, дата

Соляр О.В.

Подразделение	Должность	Подпись, дата	Ф.И.О.
Подразделение	Должность	Подпись, дата	Ф.И.О.
Подразделение	Должность	Подпись, дата	Ф.И.О.
Подразделение	Должность	Подпись, дата	Ф.И.О.

2021г.

**Ведомость объемов работ по ремонту кровли " Мастерской
МТМ" в с. Красное, Воронежской области, Новохоперского
района, ул. К.Маркса д.2а**

Кадастровый номер здания 36:17:260000:237

**Объект недвижимого имущества расположен на земельном
участке 36:17:260000:190**

Раздел 1. Демонтаж

1	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов	100 м2	5,4
2	Разборка пароизоляции	100 м2	5,4
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	0,7
4	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: мауэрлатов	100 м2	0,54
5	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2	0,54

Раздел 2. Монтаж

1	Установка стропил, балок подкосов, мауэрлатов	м3	1,73
	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 150 мм и более, сорт I	м3	1,8166
2	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2	5,4
	Пленка подкровельная паронепроницаемая	м2	594
3	Устройство обрешетки из досок	100 м2	2,7
	Доски обрезные хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 2-3,75 м, I сорт	м3	3,4
4	Устройство контробрешетки	100 м2	1,08
	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт I	м3	0,432
5	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами	100 м2	5,4
	Огнебиозащита (огнезащита) пропитка для Дерева с цветным индикатором "DEKO Profi" 10л.	л	324
6	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м3	3
	Раствор кладочный, цементно-известковый, М100	м3	0,759
	Кирпич силикатный лицевой неокрашенный одинарный, размер 250x120x65 мм, марка 100	шт	1206
7	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2	5,55
	профлист НС-35*0,7 оц	м2	555

	фасонные элементы из стали оцинкованной 0,55 мм (коньковая планка 500 мм, планки примыкания)	м2	17,34
8	Гидроизоляция полиуретановым герметиком с уплотнителем	100 м	0,51
	уплотнитель НС-35*100-А	шт	72
	герметик полиуритановый PU-740 (310 мл)	шт	3
9	Вывоз мусора с утилизацией	т	23,8

1. Общие сведения о предмете закупки

1.1. Сведения о заказчике:

(Наименование, адрес, местонахождение Заказчика, сведения о виде деятельности, контактные телефоны и информацию о контактах другими способами связи, банковские реквизиты)

Полное фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Новохоперск-АГРО-Инвест»
Сокращенное фирменное наименование:	ООО «Новохоперск-АГРО-Инвест»
Место нахождения (согласно ЕГРЮЛ):	397411, Воронежская обл., Новохоперский р-н, с. Красное, ул. Карла Маркса, д. 2А
Почтовый адрес:	397411, Воронежская обл., Новохоперский р-н, с. Красное, ул. Карла Маркса, д. 2А
Сведения о государственной регистрации:	
ИНН	3617007675
КПП	361701001
Банковские реквизиты:	р/с: 40702810000490000007 Банк: Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ": к/с: 30101810220070000800 БИК: 042007800 ОКПО 99814021 ОКВЭД 01.11 ОКТМО 20627428
Телефоны:	
Электронная почта	o.merzlikina@agroinvest.com chernyh@agroinvest.com i.dolgikh@agroinvest.com
Сайт компании	
Контактное лицо (должность, ФИО, телефон, эл.почта)	Долгих Игорь Владимирович, 89045367373, i.dolgikh@agroinvest.com

1.2. Общие сведения о предмете закупки

(с указанием краткой характеристики того, что необходимо заказчику)

* Вид, наименование и цели выполнения работ/ оказания услуг

(с указанием краткой характеристики того, выполнение каких работ/услуг необходимо заказчику)

Ведомость объемов работ по ремонту "Мастерская МТМ", ООО «Новохоперск-АГРО-Инвест» в с. Красное Воронежской области Новохоперского района. Кадастровый номер объекта 36:17:260000:237

2. Техническая документация

2.1. Технические требования к материалам, оборудованию, ОС.

* Перечень и объемы выполнения работ/ оказания услуг

(подробный перечень действий, их количественные и качественные показатели, требуемые от исполнителя с учетом потребностей заказчика)

Требуется выполнить работы по ремонту кровли "Мастерская МТМ", ООО «Новохоперск-АГРО-Инвест», в соответствии с прилагаемой ведомостью объемов работ, составленной на основании осмотра

2.1.1. Основные параметры, размеры и количество

№ п/п	Наименование материала * Наименование работ/услуг (конкретной цели выполнения работ)	Артикул	Технические параметры ШхВхГ, марка, и д.т.) * Описание работ/услуги (подробный перечень действий, входящих в состав работ, позволяющих максимально возможно достичь поставленной цели; вещественные/значимые показатели, определяющие конечный результат)	Количество * Количественный показатель объема работ/услуг	Ед. изм.
1	Ремонт кровли мастерской МТМ	-	Необходимо выполнить демонтаж кровли из шифера, выполнить монтаж несущих конструкций из дерева, выполнить покрытие кровли из профлиста с устройством фасонных элементов.	1	шт

2.1.2. Требования по надежности (указывается срок службы, наработки на отказ)
1 год

2.1.3. Требования к конструкции, монтажно-технические требования (в том числе
требования к пуско-наладке и вводу в эксплуатацию)
выполнить демонтаж кровли из шифера, смонтировать несущие конструкции из дерева,
выполнить покрытие кровли из профлиста с устройством фасонных элементов

2.1.4. Требования к материалам и комплектующим оборудованию
Предоставить сертификаты на применяемые материалы

2.1.5. Требования к электропитанию и/или прочим технологическим ресурсам
Не предъявляются

2.1.6. Требования к контрольно-измерительным приборам и автоматике
Не предъявляются

2.1.7. Требования к комплектности
Отсутствуют

2.1.8. Условия эксплуатации (при наличии особых требований)
Не предъявляются

2.1.9. Требования к упаковке
Не предъявляются

2.1.10. Общие требования к выполнению работ/оказанию услуг, их качеству, в том
числе технологии выполнения работ/ оказания услуг, методам и методики
выполнения работ/ оказания услуг (в т.ч. приводятся ссылки на нормы, правила,
стандарты или другие нормативные документы, касающиеся выполняемых
работ/оказываемых услуг)*
Сметную документацию предоставить в действующей базе ФЕР 2021 года с учетом индексов,
утвержденных Минрегион России. Предоставить прайс-листы с обоснованием цены на
применяемые материалы. Все работы должны выполняться в соответствии СП, СНиП и других
действующих нормативных актов, регламентирующих технологию и качество производимых
подрядной организацией работ

2.1.11. Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих
услуг

(поставкам необходимых товаров, в т.ч. оборудования, комплекта расходных материалов, предоставления иллюстративных материалов и др)*

Не предъявляются

2.1.12. Требования к применяемым материалам, машинам, механизмам, устройствам и их характеристикам*

Все применяемые материалы должны иметь сертификаты соответствия, паспорта качества.

2.2. Требования к правилам приемки

2.2.1. Порядок сдачи и приемки

(требование испытаний, контрольных пусков, подписания актов технического контроля, иных документов)

Ведение исполнительной документации, подписание актов скрытых работ и акта готовности отремонтированного объекта.

2.2.2. Требования по передаче заказчику технической сопроводительной и первичной документации

Не требуется

2.2.3. Требования по техническому обучению персонала заказчика

Не требуется

2.3. Требования к условию (базису) поставки, месту поставки/выполнения работ, оказания услуг

(с указанием конкретного адреса /адресов; возможно приложение схем расположения, времени и правил доступа персонала.)*

Место выполнения работ: ООО "Новохоперск-АГРО-Инвест", Воронежская обл., Новохоперский район, с. Красное, ул. К. Маркса, д.2а

2.4. Требования к хранению

отсутствуют

2.5. Требования к объему и/или сроку предоставления гарантий

Не менее 36 месяцев

2.6. Требования по безопасности материалов

Требования к безопасности выполнения работ/ оказания услуг и безопасности результатов (в случае, если от исполнителя требуется осуществить страхование ответственности перед третьими лицами или если выполняемые работы/оказываемые услуги могут быть связаны с возможной опасностью для жизни и здоровья людей, в данном разделе должны быть указаны соответствующие необходимые требования)*

Не требуется

2.7. Требования сроку (периодичности) поставок

*Сроки (периоды) выполнения работ/ оказания услуг (с указанием периода/периодов, в течение которого (-ых) должны выполняться работы/оказываться услуги или конкретной календарной даты, к которой должно быть завершено выполнение работ/оказание услуг, или минимально приемлемой для Заказчика даты завершения работ/оказания услуг, или срока с момента заключения договора (уплаты аванса, иного момента), с которого исполнитель должен приступить к выполнению работ/оказанию услуг)

Приступить к работе 23 июля 2021 года

Окончание работ-20 рабочих дней

2.8. Требования к квалификации поставщика и его опыту поставок, выполнения работ/ оказания услуг*

Срок деятельности участника на рынке СМР должен составлять не менее 3-х лет. Иметь государственную регистрацию на территории Российской Федерации в качестве юридического лица (для иностранных компаний-в качестве юридического лица-резидента). В отношении Поставщика не должно быть возбуждено исполнительное производство, а так же организация-претендент не должна находиться в стадии ликвидации (процедуры банкротства). Иметь платежеспособный бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату, предшествующую дате проведения тендера. Не имеет просроченной задолженности по уплате налогов всех уровней и обязательных платежей в государственные внебюджетные фонды. Не имеет аффилированности с другими участниками тендерных торгов. Иметь на балансе материальную базу для изготовления и поставки товара (оказания услуг)

предусмотренных условиями тендера, либо финансовые средства для приобретения материальной базы (аренда, лизинг). Иметь в составе персонала специалистов, соответствующих условиям выполнения работ (оказания услуг), специальностей, отвечающим условиям проведения работ (оказания услуг).

2.9. Правовое регулирование приобретения и использования товаров, выполнения работ/оказания услуг (заполняется для тех видов товаров, работ, услуг, в отношении которых законодательством Российской Федерации предусмотрены особые требования)
отсутствуют

2.9.1. Авторские права с указанием условий о передаче заказчику исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности
Не требуется

2.10. Иные требования по усмотрению заказчика (для включения в договор)*
отсутствуют

2.11. Приложения
(В данном разделе перечисляется и указывается состав имеющейся проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта зданий и сооружений, производства каких-либо работ, изготовления оборудования, спецификации, специальные технические условия, чертежи, графики, расчеты, ведомости объемов работ и т.д.)
Указано в п. 2.1

3. Коммерческая документация

3.1. Порядок оплаты
(условия, сроки и размер оплаты в том числе по каждому этапу выполнения работ/ оказания услуг и в целом)
По результатам переговоров

3.2. Требования к порядку определения цены
отсутствуют

3.3. Требование к валюте платежа
Не предъявляются

3.4. Прочие требования
отсутствуют

* См. уточнения содержания пунктов в случае выполнения работ/оказания услуг
Внимание: Все поля обязательны для заполнения. В случае если по какому-либо из пунктов требования не предъявляются, необходимо указывать «Не предъявляются» или «Отсутствуют»