

# ООО «Курскстройпроект»

---

СРО-П-089-15122009  
Свидетельство №-П-089-01022010-061/6

**Заказчик: ЗАО «Дмитриев – АГРО – Инвест»**

Арх. № 2021184

**Газоснабжение АБК ЗАО «Дмитриев – АГРО – Инвест» по ул.Промышленная  
в г.Дмитриеве Курской области. Корректировка.**

*РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

Раздел 3 Архитектурно-строительные решения

21/184– АС

2022

# ООО «Курскстройпроект»

---

СРО-П-089-15122009  
Свидетельство №-П-089-01022010-061/6

**Заказчик: ЗАО «Дмитриев – АГРО – Инвест»**

Арх. № 2021184

**Газоснабжение АБК ЗАО «Дмитриев – АГРО – Инвест» по ул.Промышленная,  
в г.Дмитриево Курской области. Корректировка.**

*РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

Раздел 3 Архитектурно-строительные решения

21/184– АС

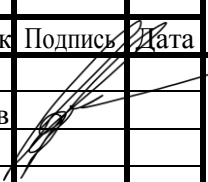
Главный инженер проекта \_\_\_\_\_

В.И. Домашев

2022

Ведомость основного комплекта рабочих чертежей

Обозначение раздела	Наименование	Примечание
Раздел 1		
17/158-ПЗ	Пояснительная записка	
Раздел 2	Застройка участка	
17/158-ГСН	Наружные газопроводы	
Раздел 3		
17/158-ПОС	Проект организации строительства	
Раздел 4	Сметы на строительство	
17/158-СД	Сводный сметный расчет. Объектные и локальные сметы	
Раздел 5	Теплогенераторная	
17/158-ГСВ	Газоснабжение (внутренние устройства)	
17/158-ТМ	Тепломеханические решения	
17/158-АС	Архитектурно-строительные решения	

Взамен инв. №	Подпись и дата									
Инв. № подл.	Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	17/158— СП			
	ГИП		Д о м а ш е в				Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
								П	1	1
								ООО «Курскстройпроект»		

Ведомость чертежей основного комплекта АС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные .	
2	План теплогенераторной	

1. Проект "Газоснабжение АБК ЗАО "Дмитриев-АГРО-Инвест" по ул. Промышленная, д.9 в г. Дмитриеве Курской области", разработан на основании задания на проектирование, договора.

2. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола первого этажа существующего здания.

3. Технические решения приняты с учетом следующих природно - климатических условий:

- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 24 С ;
- нормативное значение ветрового давления - 30 кгс/м ;
- расчетное значение веса снегового покрова на 1 м<sup>2</sup> горизонтальной поверхности земли - 210 кгс/м ;
- нормативная глубина промерзания грунта 1,2 м

4. Рабочая документация разработана в соответствии с требованиями: Федеральный закон N123-ФЗ от 22.07.2008г. (ред. от 19.07.2012 г.) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; Федеральный закон N384-ФЗ от 30.07.2009г. "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"; СП 16.13330.2017 "Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81"; СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85"; СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85"; СП 131.13330.2020 "Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99";

5. Работы выполнять с соблюдением требований СП 48.13330.2019 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004"; СП 49.13330.2012 "Безопасность труда в строительстве. Часть1. Актуализированная редакция СНиП12-03-2001"; СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство"





Класс ответственности здания - II.  
категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности - Г  
класс пожарной функциональной опасности Ф-4.3.  
класс конструктивной пожарной опасности С0

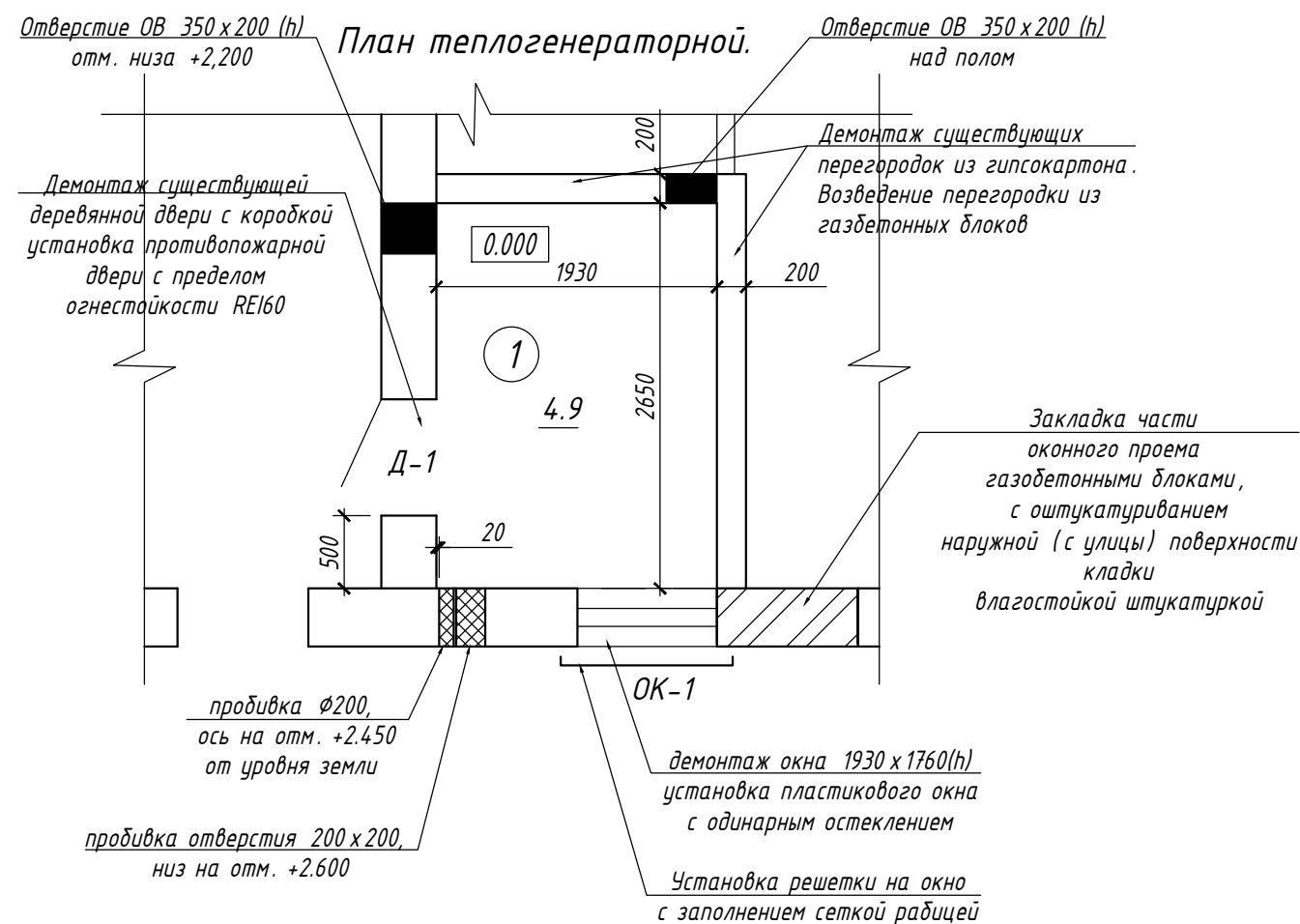
Основные технико-экономические показатели:

- общая площадь теплогенераторной	4,9 м <sup>2</sup>
- строительный объем теплогенераторной	15,3 м <sup>3</sup>

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ /Домашев В.И./

						17/158				АС				
						Газоснабжение АБК ЗАО "Дмитриев-АГРО-Инвест" по ул. Промышленная, д.9 в г. Дмитриеве Курской области								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Теплогенераторная			Стадия	Лист	Листов			
Разраб.		Крылов							Р	1				
Проверил		Уланов												
ГИП		Домашев				Общие данные			ООО "Курскстройпроект"					
Н. контр.		Чаплыгин												



Экспликация помещений.			
Номер помещ ения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещ ения
1	Теплогенераторная	4,9	Г

#### Примечания.

При устройстве теплогенераторной необходимо выполнить следующие работы:

1. Демонтаж существующего окна размером 1900x1760. Установка пластикового окна (с жалюзийной решеткой размером 300x300мм(н)) ОП В2 960x1760 (4М) с одинарным остеклением ГОСТ 30674-99.

2. Демонтаж существующих гипсокартонных перегородок 15м<sup>2</sup>. Возведение перегородки из газобетонных блоков В3,5 D600 ГОСТ 31360-2007 на всю высоту помещения. Объем блоков 2,9м<sup>3</sup>. Армирование кладки сетками с ячейкой 50x50мм из проволоки 4Вр-1 через каждые 2 ряда кладки, вес арматуры 18,1кг.

3. Пробивка отверстия диаметром 200мм в наружной кирпичной стене толщиной 640мм

4. Пробивка отверстия размером 200x200мм(н) в кирпичной наружной стене толщиной 640мм.

5. Установка металлической защитной решетки размером 1100x1400(н) на окно, выполненной по серии 3.017-3 в.2. Вес решетки 17,6 кг.

6. Закладка части оконного проема газобетонными блоками В3,5 D600 ГОСТ 31360-2007. Объем кладки 0,7м<sup>3</sup>.

7. Демонтаж унитаза в помещении теплогенераторной.

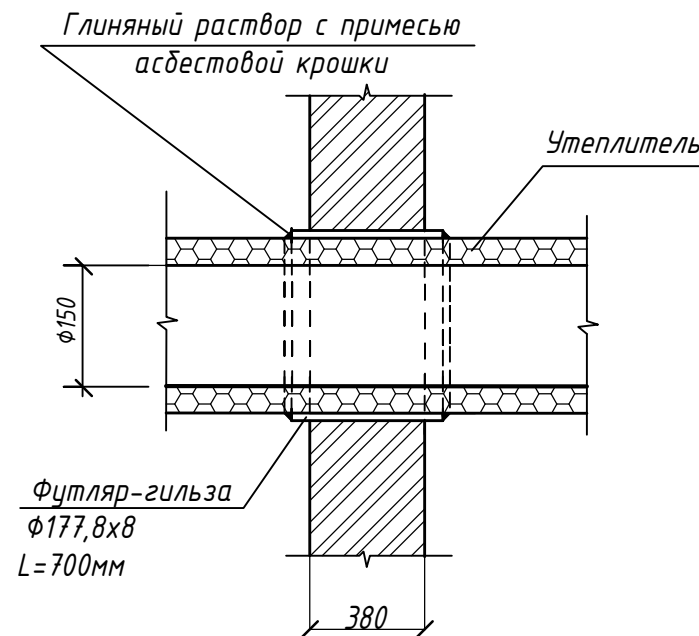
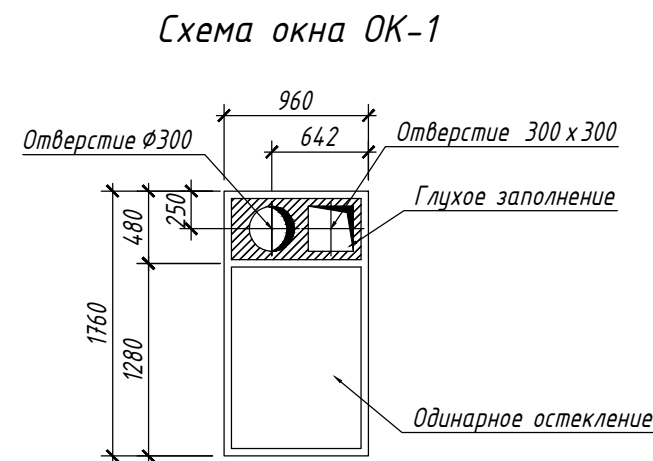
#### Спецификация заполнения оконных и дверных проемов.





Марка поз.	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
		Оконные блоки			
ОК-1	ГОСТ 30674-99	ОП В2 960 x 1760 (4 М)	шт.	1	одинарное остекление
		Дверные блоки			
Д-1	НПО "Пульс"	ДПМ-01/60(REI60) 2060 x 770	шт.	1	противопожарная

#### Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров			
	Потолок	Площадь	Стены или перегородки	Площадь
1	Затирка швов плит, водоэмульсионная, влагостойкая окраска белого цвета	4,9	керамическая плитка на высоту 2,0 м от отм. пола, от отм. 2,0 м простая штукатурка водоэмульсионная, влагостойкая окраска белого цвета	14,7 9,2

#### Узел прохода дымовой трубы от отопительного котла через стену.



						17/158				АС			
						Газоснабжение АБК ЗАО "Дмитриев-АГРО-Инвест" по ул. Промышленная, д.9 в г. Дмитриеве Курской области							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Теплогенераторная				Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Крылов									Р	2		
Проверил	Уланов												
ГИП	Домашев												
Н. контр.	Чаплыгин					План теплогенераторной				ООО "Курскстройпроект"			